

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ — Αρ. Φύλλου **875**

2 Αυγούστου 1993

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΔΑΣΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. Δ/997 (1)

Κήρυξη ως αναδασωτέας εγχωρίου περιουσίας δασικής έκτασης στη θέση Φυρό Νερό της Κοινότητας Λογοθετιανίκων Κυθήρων Ν. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Σύμφωνα με:

1) Τις διατάξεις: α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Των άρθρων 188 - 205 του Ν.Δ. 86/69 «περί Δασικού Κώδικος», και άρθρ. 37 - 44 Ν.998/79.

γ) Του Νόμου 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του 709/1970 Β.Δ/τος, που εκδόθηκε σε εκτέλεση αυτού.

2) Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/9.7.1980.

β) 182447+3049/24.9.1980.

γ) 141823/24.2.1983.

δ) 80300/4928/5.8.1991.

ε) 85906/12.5.1989.

3) Την πρόταση που υποβλήθηκε με τις 1379/14.5.93 αναφορά του αρμοδίου Δασαρχείου Πειραιά σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής έκτασης και εμβαδού 2.600 τ.μ. που καλυπτόταν από σχίνα και ασπαλάθους και εκχερσώθηκε παράνομα στο διάστημα Ιούνιος 91 - Ιούλιος 91 από τον Ζαντιώτη Εμμανουήλ, κάτοικος ποταμού Κυθήρων.

Επειδή η έκταση χρειάζεται προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε από παράνομη εκχέρσωση και η οποία θα αποκατασταθή με φυσική αναγέννηση η με πρόγραμμα τεχνηκής αναδάσωσης, μέσα σε τρία χρόνια, που θα καταρτίσει το αρμόδιο Δασαρχείο και δεν υπάρχει φιλοδασική επιτροπή για να γνωμοδοτήση πάνω στο θέμα αυτό, αποφασίζουμε:

Κηρήσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την πραστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, που εκχερσώθηκε παράνομα δασική έκταση 2.600 τ.μ.

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση Φυρό Νερό της Περιφέρειας της Κοινότητας Λογοθετιανίκων Κυθήρων Νομού Πειραιά, καλυπτόταν από σχίνα και ασπαλάθους και εκχερσώθηκε παράνομα από τον Ζαντιώτη Εμμανουήλ κάτοικο Ποταμού Κυθήρων.

Σχετικό το σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:500, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασής αυτής και στο οποίο η έκταση φείνεται με τα στοιχεία ΑΒΓΔΑ και με όρια:

Ανατολικά: Αγροτικός δρόμος και πέραν αυτού δοσική έκταση.

Δυτικά: Αγροτικός δρόμος.

Βόρεια: Αγροτική οδός.

Νότια: Αγροτική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 7 Ιουλίου 1993

Ο Νομάρχης

ΠΑΝ. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

εχερσωθείσης δασικής έκτασης εγχωρίου Λερουσίας στη θέση Φυρό-Νερό κοινότητας Λογοθετιανίκων Κυθήρων που εχερσώθηκε από τον Ζανιώτη Εμμανουήλ εμβαδού 2.600 m²

Χάρτης Γ.Υ.Σ αριθ. φυλ 83166

αγροτεμάχιο ... 0 104 Γ 201 ... ... 0 624 4 808 ... αγροτική οδός ... αγροτική ...

Κλίμαξ 1:5000

100
.10360
.8620
.18390
.1073

Κύθηρα 22-3-93

Ο Συντάξας

... Απόστολος
Δασονομίας

Ανίστοιχο Δ/997/ 7-7-93
Απόφαση του Νομάρχη Πειραιά

ΘΕΩΡΕΙΤΑΙ

ΠΕΙΡΑΙΑΣ 7-7-93
Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ

Παν Γιγαντίδας

ΠΕΙΡΑΙΑΣ 31-5-93
Ο ΔΙΕΥΘ. ΔΑΣΩΝ

ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΠΕΙΡΑΙΑ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΔΑΣΩΝ

Ευαγ. Σταυρόπουλος
Δασολόγος Τγ. Α΄

ΠΕΙΡΑΙΑΣ 14-5-93
Ο ΔΑΣΑΡΧΗΣ

Αριθ. Δ/32 (2)

Κήρυξη ως αναδασωτέας (διακατεχόμενης) δασικής έκτασης στη θέση Ψιλή Άμμος Αγ. Γρηγόριος της Κοινότητας Δήμου Σαλαμίνας του Ν. Αττικής.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΠΕΙΡΑΙΑ

Σύμφωνα με:

1) Τις διατάξεις: α) Του άρθρου 117 παρ. 3 του Συντάγματος της Ελλάδος.

β) Των άρθρων 188 - 205 του Ν.Δ. 86/69 «περί Δασικού Κώδικος», και άρθρ. 37 - 44 Ν.998/79.

γ) Του Νόμου 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως», σε συνδυασμό με τις διατάξεις του Ν.Δ. 532/1970 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως» και του 709/1970 Β.Δ/τος, που εκδόθηκε σε εκτέλεση αυτού.

2) Τις εξής διαταγές του Υπουργείου Γεωργίας:

α) 160417/1180/9.7.1980.

β) 182447+3049/24.9.1980.

γ) 141823/24.2.1983.

δ) 80300/4928/5.8.1991.

3) Την πρόταση που υποβλήθηκε με την 6398/31.12.1992 αναφορά του αρμοδίου Δασαρχείου Πειραιά σχετικά με την κήρυξη ως αναδασωτέας της κατωτέρω δασικής έκτασης και εμβαδού 200 τ.μ. που καλυπτόταν από σχίνα - αφάνες και εκχερσώθηκε παράνομα το Α' 10ήμερο του Νοεμβρίου του 1992 από τον Λιόλη Δημήτριο του Στεφάνου, κάτοικος Χαϊδαρίου Ελ. Βενιζέλου 71.

Επειδή η έκταση χρειάζεται προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης που καταστράφηκε με παράνομη εκχέρσωση και η οποία θα αποκατασταθή με φυσική αναγέννηση η με πρόγραμμα τεχνικής αναδάσωσης, μέσα σε τρία χρόνια, που θα καταρτίσει το αρμόδιο Δασαρχείο και δεν υπάρχει φιλοδασική επιτροπή για να γνωμοδοτήση πάνω στο θέμα αυτό, αποφασίζουμε:

Κηρήσσουμε ως αναδασωτέα, με σκοπό την προστασία για την επαναδημιουργία της δασικής βλάστησης, που εκχερσώθηκε παράνομα δασική έκταση 200 τ.μ.

Η έκταση αυτή, που βρίσκεται στη θέση Ψιλή Άμμος Αγ. Γρηγόριος της περιφέρειας Δήμου Σαλαμίνας Νομού Πειραιά, καλυπτόταν από σχίνα - αφάνες και άλλα Δασικού είδη και εκχερσώθηκε παράνομα από τον Λιόλη Δημήτριο του Στεφάνου κάτοικο Χαϊδαρίου Ελ. Βενιζέλου 11.

Σχετικό το σχεδιάγραμμα με κλίμακα 1:500, το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής και στο οποίο η έκταση φείνεται με τα στοιχεία ΓΔΕΖΓ και με όρια:

Ανατολικά: Δημόσια Δασική έκταση.

Δυτικά: Δημόσια Δασική έκταση.

Βόρεια: Με το 4/92 Π.Δ. αναβολής στον ίδιο για έκταση εμ. 700 τ.μ.

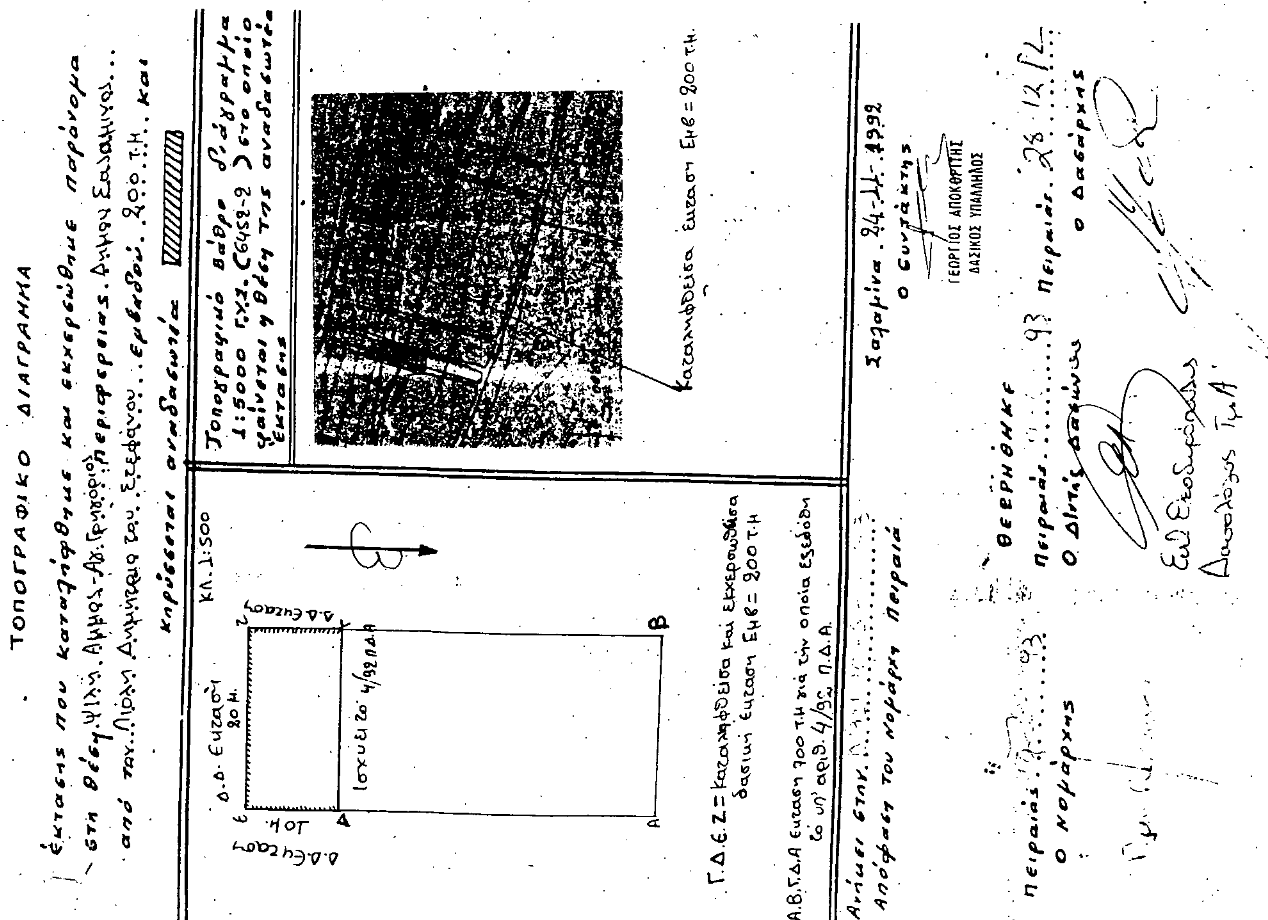
Νότια: Δημόσια Δασική έκταση.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Πειραιάς, 10 Ιουνίου 1993

Ο Νομάρχης

ΠΑΝ. ΓΥΦΤΟΥΛΑΣ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. ΤΠ 4508 (3)

Χαρακτηρισμός οικοπέδου ως οικοδομήσιμου ιδιοκτησίας Ιωάννη και Σοφίας Μιχελεκάκη στον Λιμένα χερσονήσου Ν. Ηρακλείου.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ

Έχοντας υπόψη:

1. Την από 26.5.93 αίτηση του Ιωάννη και Σοφίας Μιχελακάκη για το χαρακτηρισμό οικοπέδου σαν οικοδομήσιμου κειμένου εις τον Λιμένα Χερσονήσου.

2. Το ρυμοτομικό σχέδιο που ισχύει στο Λιμένα Χερσονήσου.

3. Τα άρθρα 43, 44, 45 του από 17.7.23 Ν.Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λ.π.» όπως αντικαταστάθηκαν και τροποποιήθηκαν μεταγενέστερα.

4. Το από 18.9.26 Ν.Δ/τος περί επεκτάσεως του άρθρου 4 του από 27.2.26 εις πάσας τας πόλεις και κώμους του Κράτους και μάλιστα το άρθρο 5 αυτού.

5. Το Ν.Δ. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

6. Το με αριθ. 712/1970 Β.Δ. «περί καθορισμού των διατηρουμένων υπέρ του Υπουργείου κ.λ.π. αρμοδιοτήτων.

7. Το με αριθ. 532/1970 Ν.Δ. «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως.

8. Την με αριθ. Ε.3335/15.12.74 Δ/γή του Υπουργείου Δημ. Έργων.

9. Την παρ. 3 του άρθρου 6 του Ν.651/77 (ΦΕΚ 207 Α/ 27777).

10. Το υπ' αριθ. 1070/26.4.1968 συμβόλαιο του Συμβ/φου Ι. Τσαγιαρήλη την Απόφαση 1102/1978 του Ειρηνοδικείου Ηρακλείου και την με αριθ. πρωτ. βεβαίωση της Κοιν. Λιμ. Χερσονήσου.

Επειδή το παραπάνω οικόπεδο έχει το απαιτούμενο βάθος και εμβαδόν για την αρτιότητα στερείται μόνο του απαιτουμένου προσώπου επί εγκεκριμένης από του σχεδίου πόλεως οδού και αποκλείεται ή τακτοποίησή του για την απόκτηση του παραπάνω προσώπου λόγω υπάρξεως οικοδομών, αποφασίζουμε:

Χαρακτηρίζομε το υπό στοιχεία ΑΒΓΔΕΖΑ οικόπεδο ιδιοκτησίας Ιωάννη Μιχελεκάκη και Σοφίας συζ. Ιωαν. Μιχελεκάκη εμβαδού 537.80 μ2, όπως φαίνεται στο τοπογραφικό διάγραμμα που συνεταξε ο Αρχιτέκτων Μηχ/κός Γεώργιος Ορφανουδάκης και θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του Τμήματος πολεοδομίας και Πολ/κών Εφαρμογών και βρίσκεται μέσα στο σχέδιο πόλεως Διμ. Χερσονήσου οικοδομήσιμο με τους όρους δόμησης που ισχύουν στην περιοχή και με τους κάτωθι περιορισμούς.

1. Η οικοδομή που θα ανεγερθή θα πρέπει να μην εφάπτεται στις δύο πλευρές του οικοπέδου ΑΒ και ΒΓΔ αλλά σε απόσταση τουλάχιστον Δ (άρθρο 9 του Ν.1577/85). Ειδικά από την πλευρά ΒΓΔ θα μπορεί να τοποθετηθεί σε ελάχιστη απόσταση 2,50 μέτρων αφού όμως η προβολή του τμήματος της οικοδομής αυτής εμπίπτει στην λωρίδα των 2,50 μέτρων να υπολογίζεται στον συντελεστή δόμησης.

2. Αφετηρία μετρήσεων ύψών θα ληφθεί το υψόμετρο της κορυφής Β του οικοπέδου όπως φαίνεται αυτό στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Ηράκλειο, 2 Ιουλίου 1993

Ο Νομάρχης

ΣΤΡΑΤΟΣ ΠΑΠΑΔΑΚΗΣ

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

1. ΕΜΒΑΔΟΜΕΤΡΗΣΗ (Α-Β-Γ-Δ-Ε-Ζ-Η-Α)

Α/Α	X	Y	X(i+1)+Xi	Y(i+1)-Yi	Ei
Α	[illegible]	4.55	-12.0?	[illegible]	5.84
Β	[illegible]	[illegible]	1.4?	-25.2?	[illegible]
Γ	[illegible]	[illegible]	3.35	[illegible]	[illegible]
Δ	[illegible]	[illegible]	[illegible]	-0.5?	3.2?
Ε	[illegible]	[illegible]	[illegible]	25.40	[illegible]
Ζ	[illegible]	[illegible]	[illegible]	[illegible]	-251.54
Η	[illegible]	[illegible]	[illegible]	9.42	[illegible]
Α	[illegible]	4.55			

L(m)
12.2?
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]
[illegible]

Ε = 537.80 m2

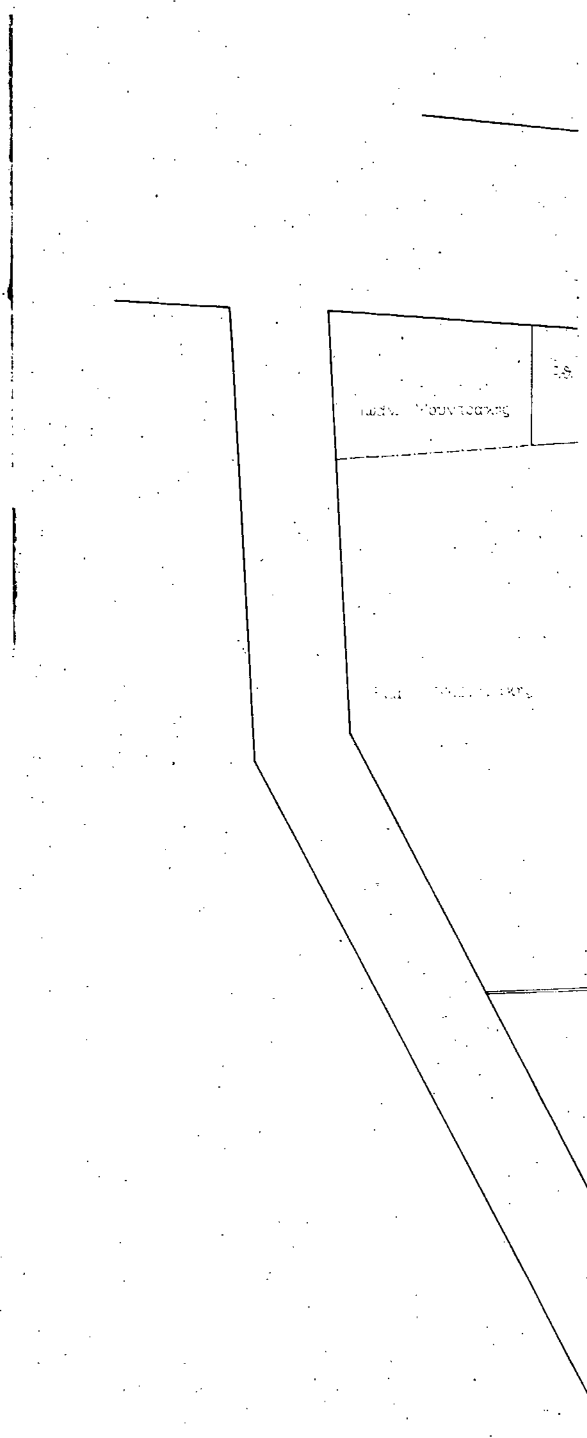
2. ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

α. Ελάχιστα όρια 10-200 και κατά παρέκκλιση Π.Δ. 15-1-79 : Β-150
β. Μέγιστη κάλυψη 70%
γ. Συντ. Δόμησης 2.1
δ. Μέγιστο Ύψος 11.00 m
ε. Απόφαση Νομ. [illegible] 26421/20-12-78 ΦΕΚ 20/Δ/15-1-79

3. ΤΙΤΛΟΙ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Δωρεά εν ζωή αρ. 1070/26-4-68 συμβ. Συμ. Τσασκαράκη

4. Τα όρια και τα βοηθητικά στοιχεία του παρόντος υποδείχθηκαν από τους ιδιοκτήτες Ιωάννη και Σοφία Μιχελάκη



ΕΘΝΙΚΗ ΟΔΟΣ ΗΡΑΚΛΕΙΟΥ - ΑΓ. ΝΙΚΟΛΑΟΥ

Ο.Γ.

Μουντρακης 3/π.

3/π

κλ. Σπ. Μουντρακη

Νικ. Τσεβαμπινας

1/π

4/π

κλ. Ψαρακη Ηρακλη

Ελευθερια Καρβουνακη (Αρτιο)

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΙΩΑΝ. και ΣΟΦΙΑΣ ΜΙΧΕΛΑΚΑΚΗ Ε=537.80 Μ2

κλ. Εμμ. Μουντρακη (Αρτιο)

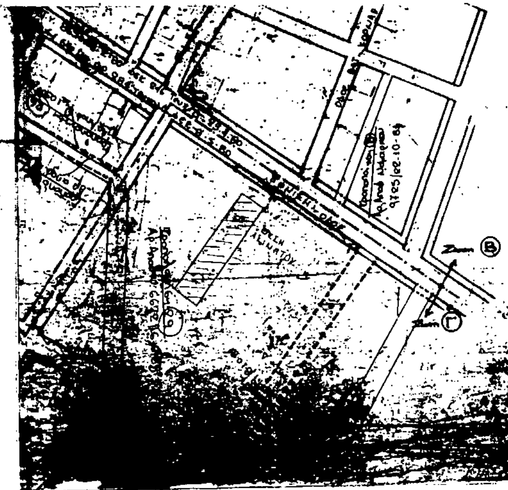
Ο.Γ.

Γεωργιος Δανελλακης (Αρτιο)

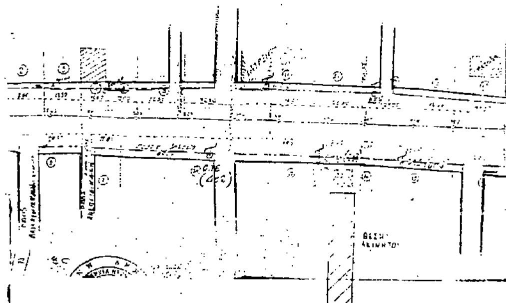
α γ ν ω σ τ ο ι

Ο.Γ.

ΚΛ. 1:200



ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ



ιδιοκτήτης ΙΩΑΝΝΗΣ χ. ΣΟΦΙΑ ΜΙΧΕΛΑΚΑΚΗ

θέση ΛΙΜ. ΧΕΡΣΟΝΗΣΣΟΥ

θέμα: ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ

κλίμακες 1:200

χρονος μελέτης ΜΑΪΟΣ 1993

σφραγίδα - υπογραφή

ΓΙΩΡΓΟΣ ΟΡΦΑΝΟΥΔΑΚΗΣ

ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚΟΛΑΚΑΚΗΣ ΑΓΡΟΝ. ΤΟΠ. ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ

ΚΛ. 1:200

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

(4)

Ανακοίνωση παρακατάθεσης αποζημίωσης λόγω προσκύρωσης στην περιοχή Μετεώρων Θεσσαλονίκης.

Η Σάρρα συζ. Μουσίων Κάστρο, το γένος Ιωάννη Αθανασιάδη, κατάθεσε με το υπ' αριθ. 133/29.6.93 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων Θεσσαλονίκης το ποσόν των 2.932.800 δραχμών βάσει της υπ' αριθ. 1795/93 απόφασης καθορισμού προσωρινής τιμής μονάδος του Μονομελούς Πρωτοδικείου Θεσσαλονίκης, ως αποζημίωση για έκταση α) υπό στοιχεία 5 - 6 - 7 - 8 - 5 εμβαδού 25,50 μ2 και β) υπό στοιχεία 1 - 2 - 3 - 4 - 5 - 6 - 1 εμβαδού 35,60 μ2, που προσκυρώθηκε στην ιδιοκτησία της καταθέτουσας με την υπ' αριθ. 6130/91 πράξη αναλογισμού.

Η ανακοίνωση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

(Αριθμός διπλοτίπου 8380007/7.7.93) Δημόσιου Ταμείου γεν. εσοδ. Θεσσαλονίκης της 7.7.93).

Θεσσαλονίκη, 30 Ιουνίου 1993

Η Πληρεξούσιος Δικηγόρος
ΕΥΘΥΜΙΑ ΓΑΛΑΝΗ

ΑΠΟ ΤΟ ΕΘΝΙΚΟ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟ